

# ***Società Cooperativa Ischia Barche***

***Via Pontano 3 - 80077 Ischia (NA)***

***P.IVA 05792620634***

***www.ischiabarche.it - info@ischiabarche.it***

***AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTI DI ORMEGGIO NEGLI SPECCHI ACQUEI DI AMPLIAMENTO DELLE CONCESSIONI DEMANIALI N. 02/2007 prorogata il 28.12.2012 con n. prot. 29224 e oggi con n. 24555 del 24.09.2015, di mq. 24.335,00 (LOCALITA' MANDRA - SPIAGGIA DEI PESCATORI) e la ex n° 06/ 2004 prorogata il 14.12.2010 con n. 31/2010 e oggi con n. 24556 del 24.09.2015 di mq. 6.400,00, (CASTELLO ARAGONESE - BAI A DI CARTAROMANA). rilasciate dal Comune di Ischia,***

***PERIODO 25 MAGGIO 2018 – 15 SETTEMBRE 2018***

La SOCIETÀ COOPERATIVA ISCHIA BARCHE, in persona del legale rappresentante p.t., signor Luigi Mirabella, con sede in Ischia alla via Pontano, n. 3, P.Iva 05792620634,

## **VISTI**

- la concessione di ampliamento demaniale marittima stagionale n° 06/2018 di specchio acqueo sito in località Mandra - Spiaggia dei Pescatori, di ulteriori mq.12.157,00 rispetto a quelli già concessi come da C.d. n° 02/2007 prorogata il 28.12.2012 con n° prot. 29224 e oggi con n° 24555 del 24.09.2015 di mq. 24.335,00 e la concessione di ampliamento demaniale marittima stagionale n° 07/2018 di specchio acqueo sito a levante del pontile Castello Aragonese - Baia di Cartaromana di ulteriori mq. 3.000,00 rispetto a quelli già concessi come da C.d. n° 06/2004 prorogata il 14.12.2010 con n° 31/2010 e oggi con n°24556 del 24.09.2015 di mq. 6.400,00;
- l'atto di transazione sottoscritto il 27 gennaio 2011 tra il Comune di Ischia e la Società Cooperativa Ischia Barche;

## **CONSIDERATO E PRECISATO**

- che gli ampliamenti sono limitati prioritariamente ai residenti del Comune di Ischia da almeno dieci anni, successivamente, nel caso in cui la richiesta non occupa tutti gli spazi disponibili, ai residenti nei Comuni dell'Isola d'Ischia sempre da almeno dieci anni. Successivamente, all'esito del presente avviso, qualora dovessero risultare ancora posti barca disponibili, la Cooperativa Ischia Barche potrà assegnare i posti

barca residui a chiunque ne farà richiesta (sia residente che non residenti sull'isola) a prezzo pieno;

- che a chi risulterà assegnatario del posto barca a seguito del presente avviso verrà applicato uno sconto del 50 % sulle tariffe praticate nel 2017 che si allegano, se residente nel Comune di Ischia, nel mentre per i residenti negli altri Comuni dell'isola lo sconto sarà del 30%. Si precisa che lo sconto è relativo unicamente al prezzo del posto di ormeggio, nel mentre tutti gli ulteriori eventuali servizi richiesti dagli assegnatari (servizio di trasporto di persone e di cose da e per le imbarcazioni ormeggiate, ecc.) saranno concessi unicamente a prezzo pieno.

- che l'assegnazione a prezzo agevolato potrà riguardare solo ed esclusivamente istanze di occupazione relative all'intero periodo dal 25 maggio 2018 al 15 settembre 2018, pertanto eventuali istanze relative a periodi inferiori o superiori saranno immediatamente escluse.

- che i posti di ormeggio disponibili negli ampliamenti sono di n. 30 per natanti fino a metri 6, di n. 15 per natanti da metri 6,01 a metri 7, di n. 5 per natanti ed imbarcazioni da metri 7,01 a metri 8, di n. 5 per natanti ed imbarcazioni da metri 8,01 a metri 10. Le misura dei natanti e delle imbarcazioni devono essere reali comprese di pedane e quant'altro e saranno soggette a verifica da parte della Cooperativa.

#### **CIO' PREMESSO**

Rende noto che si procederà alla determinazione delle graduatorie per l'assegnazione dei posti di ormeggio ad uso diporto per i residenti nel Comune di Ischia e negli altri Comuni dell'isola, presso gli ampliamenti delle concessioni demaniali n. **02/2007** prorogata il **28.12.2012** con n. prot. **29224** e oggi con n. **24555** del **24.09.2015**, (Località Mandra - Spiaggia dei Pescatori), e n. **06/ 2004** prorogata il **14.12.2010** con n. **31/2010** e oggi con n. **24556** del **24.09.2015** (Castello Aragonese - Baia di Cartaromana).

La graduatoria sarà redatta tenendo conto della data ed ora di spedizione della istanza di partecipazione (con allegata tutta la documentazione richiesta) tramite posta prioritaria con a/r (da effettuarsi direttamente allo sportello postale ai fini della certificazione della data e ora di spedizione).

Si precisa che le richieste non potranno prevedere espressa preferenza circa la zona di ormeggio che sarà valutata esclusivamente dalla Cooperativa secondo le caratteristiche della barca e la disponibilità dei posti barca.

#### **PUNTO 1**

(posti ormeggio disponibili)

Saranno disponibili per la assegnazione n. 55 posti ormeggio, così suddivisi: n. 30 posti ormeggio fino a 6 mt fuori tutto; n. 15 posti ormeggio da 6,01 a 7 mt fuori tutto; n. 5 da 7,01 mt a 8,00 mt fuori tutto; n. 5 da 8,01 a 10 mt fuori tutto.

#### **PUNTO 2**

(modalità di presentazione delle domande)

Potranno partecipare all'assegnazione dei posti barca con agevolazione tutti coloro, persone fisiche, residenti nel Comune di Ischia e negli altri Comuni dell'isola da oltre 10 anni, possessori di una unità da diporto da data antecedente alla pubblicazione del presente Avviso, che avranno presentato domanda entro e non oltre la data del 07.06.2018, alle ore 13,00, pena la esclusione delle stesse. Le istanze, con allegata tutta la documentazione, dovranno essere inviate alla sede legale della Società Cooperativa Ischia Barche, in Ischia alla via Pontano, n.3 - 80077 Ischia (NA), esclusivamente a mezzo posta prioritaria a/r, da effettuarsi direttamente all'Ufficio postale ai fini della certificazione della data e ora di spedizione. La spedizione dei plichi non potrà avvenire prima del 28.05.2018.

#### **PUNTO 3**

(contenuto delle domande)

Le domande dovranno contenere, a pena di esclusione, i seguenti dati e informazioni:

- 1 ) - dati anagrafici del richiedente (cognome e nome, codice fiscale, data e luogo di nascita, recapito telefonico e numero fax);
- 2 ) - dati relativi alla residenza anagrafica (via, numero civico, Comune);
- 3 ) - dichiarazione di non disponibilità di altro ormeggio in altri specchi acquei e porti dell'isola di Ischia;
- 4 ) - caratteristiche dell'unità di navigazione (pilotina, motoscafo, fischerman, lancia,

gozzo, barca a vela, cabinato, altro);

5 ) - tipo di materiale dell'unità di navigazione (vtr, legno, gomma, alluminio, altro);

6 ) - eventuale nome della imbarcazione;

7 ) - cantiere costruttore e modello;

8 ) - colore;

9 ) - eventuale targa;

10 ) - lunghezza fuori tutto in cm.;

11 ) - larghezza in cm.;

12 ) - pescaggio;

13 ) - indicazione del tipo di propulsore (remi, vela, deriva fissa o deriva mobile, motore idrogetto, motore fuoribordo, motore entrobordo);

14 ) - tipo di alimentazione del motore (miscela, benzina, diesel);

15 ) - marca del motore, numero del certificato del motore, potenza massima di esercizio CV o KW;

16 ) - numero patente nautica e data di rilascio.

#### PUNTO 4

(documentazione a corredo delle domande)

Alle domande dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1 ) - certificato di residenza storico;

2 ) - documentazione di data certa attestante la proprietà del natante o imbarcazione (scrittura privata o dichiarazione di vendita registrate o con firme autenticate, fattura di acquisto);

3 ) - documentazione della casa costruttrice dell'imbarcazione o natante attestante la lunghezza, larghezza ed altre caratteristiche dell'unità, si precisa che per misure si intende comprese di pedane e quant'altro di sporgente e che saranno oggetto di verifiche da parte della Cooperativa;

4 ) - fotocopie della polizza assicurativa dell'unità o del motore (per unità non immatricolate), compreso copertura r.c., intestata al proprietario dell'imbarcazione o natante;

- 5) - fotocopia dove esiste dell'estratto R.I.D. (chi lo detiene);
- 6) - fotocopia certificato d'uso del motore per le unità di navigazione non immatricolate, oppure autocertificazione;
- 7) - fotocopia della licenza di abilitazione alla navigazione per unità di navigazione immatricolate, oppure autocertificazione;
- 8) - fotocopia patente nautica (solo i proprietari delle unità che richiedono la patente nautica);
- 9) - fotografia in primo piano a colori, formato 10 x 15, dell'unità di navigazione.

#### PUNTO 5

(assicurazione contro danni all'unità ed alle cose in essa contenuta)

La Cooperativa Ischia Barche non si assume alcun obbligo di custodia dell'unità ormeggiate negli specchi acquei né delle cose in esse contenute, pertanto, al momento della stipula del contratto di servizio di ormeggio, la Cooperativa invita gli assegnatari a stipulare, in relazione al periodo di durata dell'ormeggio, una polizza assicurativa contro eventuali danni al natante o imbarcazione ormeggiata, a qualsiasi causa dovuti (ivi compresi furto, rapina, incendio, mancato utilizzo della unità ed avverse condizioni meteomarine).

#### PUNTO 6

(verifica delle istanze, modalità di assegnazione del posto barca)

Successivamente alla data di scadenza del termine di presentazione delle istanze il legale rappresentante della Cooperativa Ischia Barche, o il C.d.A., provvederà a nominare una Commissione per la valutazione delle istanze pervenute. La stessa Commissione, quindi, procederà alla verifica delle domande, provvedendo ad escludere quelle irregolari o prive dei requisiti. Dopo la verifica si procederà a redigere la graduatoria, tenendo conto, come criterio, quella della data ed ora della spedizione del plico contenente l'istanza e la documentazione. Quindi, a seguito della redazione della graduatoria, la Cooperativa provvederà a comunicare, agli aventi diritto, l'assegnazione del posto barca entro il 08.06.2018. L'ubicazione del posto barca degli aventi diritto, (come boa), negli ampliamenti è a discrezione della Cooperativa.

Gli esiti del presente Avviso di gara saranno resi noti mediante pubblicazione degli stessi all'Albo Pretorio del Comune di Ischia, nonché sul sito internet istituzionale.

#### PUNTO 7

(stipula del contratto di ormeggio)

Entro e non oltre il 10.06.2018 gli assegnatari dovranno procedere alla sottoscrizione del contratto di ormeggio con la Cooperativa Ischia Barche, in caso contrario verranno considerati rinunciatari ed il posto barca potrà essere assegnato tramite scorrimento della graduatoria, successivamente all'esaurimento della graduatoria i posti ancora disponibili potranno essere assegnati a chiunque ne farà richiesta (sia residente che non residente sull'isola di Ischia), secondo le tariffe di ormeggio dell'anno 2017.

#### PUNTO 8

(incedibilità del posto barca)

Gli assegnatari non potranno cedere a terzi, neanche a titolo gratuito, il diritto o l'uso del posto barca, in caso contrario saranno dichiarati decaduti e tanto anche nel caso in cui abbiano già provveduto al pagamento di quanto dovuto, e la Cooperativa Ischia Barche potrà assegnare il posto barca a prezzo pieno a chiunque ne farà richiesta.

Ischia 15.05.2018

Luigi Mirabella

**SOCIETÀ COOPERATIVA**  
**ISCHIA BARCHE**  
Sede soc. ub. es. e luogo cons. doc. fisc.:  
Via Pontano, 3 - 80077 Ischia (Na)  
Tel. 081 994854  
Cod. Fisc. e P.Iva 05792620634  
Reg. Soc. Trib. Napoli 805/89  
C.C.I.A.A. Napoli 457200 - reg. Prefett. 9389

# SOCIETA COOPERATIVA ISCHIA BARCHE

Via Pontano,3 – 80077 Ischia ( NA )  
P.Iva: 05792620634 – Tel.e Fax: 081/984854  
[www.ischiabarche.it](http://www.ischiabarche.it) – [info@ischiabarche.it](mailto:info@ischiabarche.it)

## TARIFFE CONTRATTO DI ORMEGGIO DI POSTO BARCA – ANNO 2017

CLASSE Fino a m.	I 4,50 x 1,5	II 6,00 x 1,80	III 7,00 x 2,00	IV 8,00 x 2,30	V 9,00 x 2,80	VI 10,00 x 3,00	VII 11,00 x 3,50
---------------------	-----------------	-------------------	--------------------	-------------------	------------------	--------------------	---------------------

### PERIODO

26.05.17 – 15.09.17	1.100,00	1.320,00	1.540,00	1.815,00	2.260,00	2.530,00	3.200,00
01.06.17 – 30.06.17	330,00	365,00	440,00	470,00	600,00	750,00	880,00
01.07.17 – 31.07.17	440,00	510,00	550,00	720,00	920,00	1.100,00	1.320,00
01.08.17 – 15.09.17	660,00	700,00	920,00	1.100,00	1.380,00	1.550,00	2.000,00

## TARIFFE GIORNALIERE DI ORMEGGIO PER POSTO BARCA – ANNO 2017

Dal - Al.	Classe :	I	II	III	IV	V	VI	VII
26.05.17 – 15.09.17		22,00	24,50	27,50	38,50	44,00	49,50	55,00

*Le tariffe per il servizio ormeggio giornaliero sono soggette ad un aumento del 20% nei giorni festivi prefestivi e per tutto il mese di Agosto.*

*I prezzi sopra elencati sono imponibili ai fini Iva nella misura di legge.*

*La Cooperativa a sua discrezione, si riserva di applicare eventuali sconti sui prezzi di listino.*